

REFERENCE D'OUVRAGE

IMMEUBLE DE LOGEMENTS RUE DE LA TAMBOURINE

Objet :	Construction d'un immeuble totalisant 40 logements, répartis sur 7 niveaux
Lieu :	Genève
Maître de l'ouvrage :	DCTI
Personne de référence :	M. Schneeberger
Année du mandat :	Téléphone : 022 959 88 30
Année des travaux :	2006 - 2007
Prestations effectuées :	Phases SIA 3, 4
Coût de l'ouvrage B :	Fr. 485'000.—
Type de travaux :	Installations courant fort et faible
Responsable du mandat :	Olivier Bourlon
Maître de l'œuvre :	B.Schlunegger Architectes



CONCEPT

Construction d'un immeuble, situé à la rue de la Tambourine à Genève. Le projet concerne un immeuble de logements, comportant 40 appartements de 3 à 6 pièces répartis sur 7 niveaux, les sous-sols comprennent un parking, des caves, locaux techniques et divers locaux.

PRESTATIONS REALISEES

- **Etude** : Prestations d'études des infrastructures de distribution électrique courant fort et faible, tableaux électriques, lustreries. Elaboration des plans d'appareillage, percements et schémas de principe. Coordination technique avec les autres corps de métiers, formalités auprès des SIG et Swisscom. Elaboration des devis estimatifs.



- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituées d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.



CARACTERISTIQUES GENERALES

Volume SIA	19'236 m ³
Surface brute de plancher	6'633 m ²
Coût au m ² SIA (CFC 23)	73.—
Nombre d'étages sur rez	6
Niveaux souterrains	2
Nombre de logements	40

Plan de l'étage-type

